



LANDDISTRIKTSKONFERENCEN 2017

Kobæk Strand d. 2. oktober 2017

TOMME BYGNINGER OG NYE JOBS

MADS CHRISTIAN BUNDGAARD
BARK RÅDGIVNING

SMÅ OG MELLEMSTORE VIRKSOMHEDER KAN BIDRAGE TIL LOKAL UDVIKLING OG AKTIVE LOKALSAMFUND

MULIGHEDER OG UDFORDRINGER

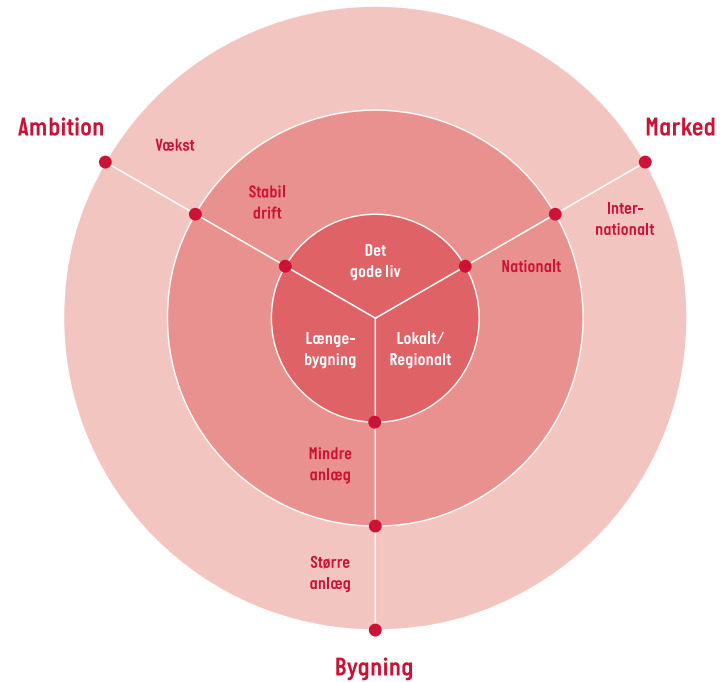
MULIGHEDER

- Stedet: brand, råvarer, ressourcer
- Bygningen: lave etablerings- og ombygningsomkostninger
- Tradition: Livsstil og familiehistorie spiller ind

UDFORDRINGER

- Produktionsomkostninger: manglende kvalificeret arbejdskraft og lange transporttider
- Byggesager: Sagsbehandlingstider og krav til støj, lugt og arbejdsmiljø
- Lovgivning: forskelle på udvidelsesmuligheder ift. landbrug

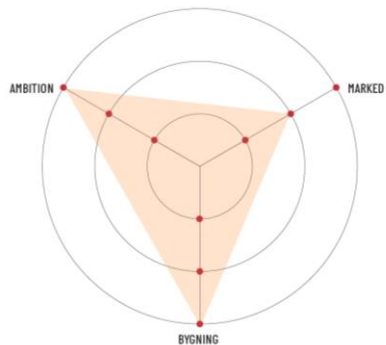
VIRKSOMHEDER S BEHOV



Ambitionen om vækst



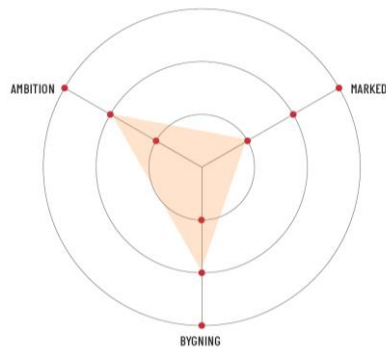
CYKELPARTNER,
Skive Kommune



Ambitionen om stabil drift



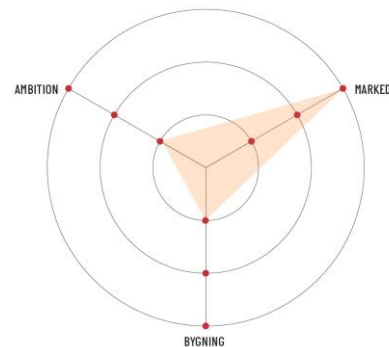
AN EMBALLAGE &
TØMRER APS,
Vi



Ambitionen om det gode liv



IS FRA SKARØ
Svendborg Kommune



HELHEDSORIENTERET ERHVERVSUDVIKLING

- Knyt erhvervs- og bosætningspolitik tættere sammen
- Familie, tradition og livskvalitet har betydning for placering
- Gode bosætningsmuligheder kan tiltrække virksomheder
- Sæt fokus på virksomhedernes behov
- Vurder virksomheders ambition, marked og bygningsbehov
- Integrer i erhvervsservice
- Skab overblik over bygningsmassen
- Udbuddet af tomme bygninger overstiger efterspørgslen
- Se erhvervsudvikling ud over kommunegrænsen
- Funktioner kan fordeles flere steder
- Tænk i leverandør- og vidensnetværk
- Vær proaktiv og tilbyd bredspektret erhvervsservice
- Gå i dialog med virksomheder så tidligt som muligt
- Virksomheder skal overveje deres udvidelsesbehov på 2 og 5 års sigt



**HENT GUIDEN PÅ
B-A-R-K.DK**